资质外建筑业

抽样调查统计报表制度

 （2020年统计年报和2021年定期统计报表）

（试行）



 国家统计局制定

 上海市统计局印制

2020年12月

本调查制度根据《中华人民共和国统计法》的有关规定制定

《中华人民共和国统计法》第七条规定：国家机关、企业事业单位和其他组织以及个体工商户和个人等统计调查对象，必须依照本法和国家有关规定，真实、准确、完整、及时地提供统计调查所需的资料，不得提供不真实或者不完整的统计资料，不得迟报、拒报统计资料。

《中华人民共和国统计法》第九条规定：统计机构和统计人员对在统计工作中知悉的国家秘密、商业秘密和个人信息，应当予以保密。

**本制度由上海市统计局负责解释。**

 **目　 录**

一、总说明…………………………………………………………………………………………1

二、报表目录………………………………………………………………………………………2

三、调查表式………………………………………………………………………………………3

（一）基层年报表式

1.“四下”企业基本情况 […………………………………………………………](#_Toc308772693)…………3

2.“四下”企业固定资产投资情况 [………………………………………](#_Toc308772693)…………………4

（二）基层定报表式

1.“四下”企业基本情况 [………………………………………………………………](#_Toc308772693)……5

2.“四下”企业经营情况 ……………………………………………………………………6

3.“四下”企业调查问卷 [………………………………………………](#_Toc308772703)……………………7

四、主要指标解释、填报说明及审核要求………………………………………………………9

五、抽样设计…………………………………………………………………………………… 20

资质外建筑业企业抽样调查设计………………………………………………………………20

一、总 说 明

（一）调查目的：反映资质外建筑业基本情况、生产经营状况、固定资产投资等发展情况。

（二）调查范围：抽中的资质外建筑业法人单位。

（三）调查内容及表式：

 1.企业调查内容：（1）企业基本情况：包括企业分类标识、组织机构代码、单位详细名称、单位负责人、联系方式、主要业务活动、行业代码、单位所在地、区划代码、邮政编码和开业（成立）时间等；（2）企业经营情况：包括资产总计、营业收入等；（3）企业问卷：包括企业生产经营状况、招工情况、融资情况等；（4）固定资产投资情况：包括企业从事固定资产投资相关活动情况。

 2.调查频率为季度、年度调查。

（四）调查方式：联网直报企业通过国家统计局联网直报平台上报数据，非联网直报单位由调查员或统计机构录入基层表数据。

（五）基本抽样方法：采用多阶段分层抽样。具体抽样方法见附录。

（六）抽样精度：在95％的置信度下，最大相对误差控制在10％以内。

（七）职责分工：国家统计局设管司负责牵头制定调查制度，审批各专业司提出的元数据内容和报表定制需求；各相关专业司负责提出基层表元数据、报表定制需求、审核规则、综合表式以及汇总要求，根据四经普等名录库做好样本初步抽取，完成数据采集平台功能、表式等测试、确认工作，开展本专业业务培训、调查单位催报、初步审核；普查中心负责牵头组织、协调完成调查单位抽样框名录准备、样本抽取等工作；数管中心牵头完成“四下”单位统一数据采集平台定制并下发。各省级统计局负责组织实施、指导本地区县级统计局样本抽取、制定实施方案、工作布置、业务培训、工作总结等。

（八）数据发布：本制度为试行制度，试行期间数据不对外公布。

二、报 表 目 录

| 表号 | 表名 | 报告期别 | 填报范围 | 报送单位 | 报送方式 | 报送单位网上填报开始时间 | 报送单位网上填报截止时间 | 区级统计机构审核验收上报截止时间 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| （一）基层年报表式 |
| 111表 | “四下”企业基本情况 | 年报 | 辖区内抽中的资质外建筑业企业 | 法人单位 | 免报 | — | — | — |
| 116表 | “四下”企业固定资产投资情况 | 年报 | 辖区内抽中的资质外建筑业企业和2020年新注册小微样本企业 | 同上 | 联网直报企业通过国家统计局联网直报平台上报数据，非联网直报单位由调查员或统计机构录入基层表数据 | 12月1日0时 | 12月20日12时 | 12月22日12时。2020年新注册小微样本企业报送截止时间为2021年1月20日12时前 |

(二) 基层定报表式

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 211表 | “四下”企业基本情况 | 季报 | 辖区内抽中的资质外建筑业企业 | 法人单位 | 联网直报企业通过国家统计局联网直报平台上报数据，非联网直报单位由调查员或统计机构录入基层表数据 | 季度末月1日0时 | 季度末月20日12时 | 季度末月22日12时 |
| 214表 | “四下”企业经营情况 | 季报 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 |
| 220表 | “四下”企业调查问卷 | 季报 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 |

三、调 查 表 式

（一）基层年报表式

“四下”企业基本情况

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | 表 号： | １１１表 |
|  |  |  | 制定机关： | 国家统计局 |
|  |  |  | 文 号： | 国统字〔2020〕105号 |
|  |  | ２０ 年　 　 | 有效期至： | ２０２１年６月 |
| 109 | 统一社会信用代码：□□□□□□□□□□□□□□□□□□尚未领取统一社会信用代码的填写原组织机构代码：□□□□□□□□－□ | 102 | 单位详细名称  |
| 103 | 行业类别（GB/T 4754-2017）主要业务活动（或主要产品）1 2 3  |
| 行业代码□□□□  |
| 104 | 报表类别□B1规模以下工业 C1资质外建筑业 E1限额以下批发和零售业 S1限额以下住宿和餐饮业F1规模以下服务业 |
| 105 | 单位所在地及区划 省（自治区、直辖市） 市（地、州、盟） 县（市、区、旗）  乡（镇） 街（村）、门牌号 |
| 区划代码 □□□□□□□□□□□□ 城乡代码□□□ |
| 106 | 单位注册地及区划（建筑业单位需填写本项，其它单位的注册地与105单位所在地一致的，免填本项） 省（自治区、直辖市） 市（地、州、盟） 县（市、区、旗）  乡（镇） 街（村）、门牌号 |
| 区划代码 □□□□□□□□□□□□ 城乡代码□□□ |
| 201 | 法定代表人（单位负责人）  | 202 | 成立时间（所有单位填写） 年 月 开业时间（仅限企业填写） 年 月 |
| 203 | 联系方式 固定电话 □□□□□□□□-□□□□□□移动电话 □□□□□□□□□□□邮政编码 □□□□□□ | 电子邮箱  |
| 205 | 登记注册类型 □□□**内资 港澳台商投资 外商投资**110 国有 159 其他有限责任公司 210 与港澳台商合资经营 310 中外合资经营120 集体 160 股份有限公司 220 与港澳台商合作经营 320 中外合作经营130 股份合作 171 私营独资 230 港澳台商独资 330 外资企业141 国有联营 172 私营合伙 240 港澳台商投资股份有限公司 340 外商投资股份有限公司142 集体联营 173 私营有限责任公司 290 其他港澳台投资 390 其他外商投资143 国有与集体联营 174 私营股份有限公司149 其他联营 190 其他151 国有独资公司 |
| 206 | 企业控股情况 □ 1 国有控股 2 集体控股 3 私人控股 4 港澳台商控股 5 外商控股 9 其他 |
| 207 | 是否完成报表，未完成报表的原因 □□（仅服务业企业填报）01营业且全部填报 11营业但拒绝回答 20无法联系且不明原因 22停产 24重复 26转行02营业且部分填报 12无法联系但存在 21无法联系但消亡 23筹建 25消亡 27不属于调查范围 |
| 统计负责人：  | 填表人： 报出日期：２０ 年 月 |
| 说明：1.统计范围：辖区内抽中的规模以下工业企业、资质外建筑业企业、限额以下批发和零售业企业、限额以下住宿和餐饮业企业、规模以下服务业企业。2.本表主要数据由国家统计局或省级统计机构在调查开始前由2020年第4季度定报各专业单位基本情况数据统一导入数据采集处理软件中，生成报表数据。 |

## “四下”企业固定资产投资情况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 表 号： | １１６表 |
|  | 制定机关： | 国家统计局 |
| 统一社会信用代码□□□□□□□□□□□□□□□□□□ | 文 号： | 国统字〔2020〕105号 |
| 尚未取得统一社会信用代码的填写原组织机构代码□□□□□□□□-□ | 有效期至： | ２０２１年６月 |
| 单位详细名称： ２０ 年 　　 | 计量单位： | 万 元 |
| 指标名称 | 代码 | 投资完成额 |
| 本期 | 上年同期 |
| 甲 | 乙 | 1 | 2 |
| 固定资产投资额 | 107 |  |  |
|  1.建筑工程 | 108 |  |  |
|  2.安装工程 | 109 |  |  |
|  3.设备工器具购置 | 110 |  |  |
| 4.其他费用 | 112 |  |  |
| 统计负责人：   　　　填表人：  　 联系电话： 报出日期：２０　年　月　日 |

说明：1.统计范围：辖区内抽中的规模以下工业企业、资质外建筑业企业、限额以下批发和零售业企业、限额以下住宿和餐饮业企业、规模以下服务业企业和2020年新注册小微样本企业。

2.报送日期及方式：本表由样本单位填报。联网直报企业通过国家统计局联网直报平台上报数据，非联网直报单位由调查员或统计机构录入基层表数据。规模以下工业企业、资质外建筑业企业、规模以下服务业企业调查时期为1-11月。限额以下批发和零售业企业、限额以下住宿和餐饮业企业调查时期为1-12月。调查单位按所在地统计机构规定的时间报送，省级验收截止时间为2020年12月25日12时（批零住餐业单位省级验收截止时间为2021年1月10日12时）。2020年新注册小微样本企业调查时期为1-12月，省级统计局报送截止时间为2021年1月22日12时。原《固定资产投资统计报表制度》中“小微企业固定资产投资情况”（206-3表，国统字〔2019〕101号）数据免报。

3.表中各指标保留一位小数。

4.审核关系：107=108+109+110+112

## （二）基层定报表式

## “四下”企业基本情况

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | 表 号： | ２１１表 |
|  |  |  | 制定机关： | 国家统计局 |
|  |  |  | 文 号： | 国统字〔2020〕105号 |
|  | ２０ 年　 １－ 月 | 有效期至： | ２０２２年１月 |
| 109 | 统一社会信用代码：□□□□□□□□□□□□□□□□□□尚未领取统一社会信用代码的填写原组织机构代码：□□□□□□□□－□ | 102 | 单位详细名称  |
| 103 | 行业类别（GB/T 4754-2017）主要业务活动（或主要产品）1 2 3  |
| 行业代码□□□□  |
| 104 | 报表类别□B1规模以下工业 C1资质外建筑业 E1限额以下批发和零售业 S1限额以下住宿和餐饮业 F1规模以下服务业 |
| 105 | 单位所在地区划及详细地址  省(自治区、直辖市) 市(地、州、盟) 县(市、区、旗) 　　　　 乡(镇、街道办事处) 村(居)委会 　 　　　　街（路）、门牌号 |
| 区划代码 □□□□□□□□□□□□ 城乡代码□□□ |
| 106 | 单位注册地区划及详细地址（建筑业单位需填写本项，其它单位的注册地与105单位所在地一致的，免填本项） 是否与单位所在地区划及详细地址一致： 　 1是，2否 省(自治区、直辖市) 市(地、州、盟) 县(市、区、旗) 　　　　 乡(镇、街道办事处) 村(居)委会 　 　　　　街（路）、门牌号 |
| 区划代码 □□□□□□□□□□□□ 城乡代码□□□ |
| 201 | 法定代表人（单位负责人）  | 202 | 成立时间（所有单位填写） 年 月 开业时间（仅限企业填写） 年 月 |
| 203 | 联系方式 固定电话 □□□□□□□□-□□□□□□移动电话 □□□□□□□□□□□邮政编码 □□□□□□ | 电子邮箱  |
| 205 | 登记注册类型 □□□**内资 港澳台商投资 外商投资**110 国有 159 其他有限责任公司 210 与港澳台商合资经营 310 中外合资经营120 集体 160 股份有限公司 220 与港澳台商合作经营 320 中外合作经营130 股份合作 171 私营独资 230 港澳台商独资 330 外资企业141 国有联营 172 私营合伙 240 港澳台商投资股份有限公司 340 外商投资股份有限公司142 集体联营 173 私营有限责任公司 290 其他港澳台投资 390 其他外商投资143 国有与集体联营 174 私营股份有限公司149 其他联营 190 其他151 国有独资公司 |
| 206 | 企业控股情况 □ 1 国有控股 2 集体控股 3 私人控股 4 港澳台商控股 5 外商控股 9 其他 |
| 207 | 是否完成报表，未完成报表的原因□□（仅服务业企业填报）01营业且全部填报 11营业但拒绝回答 20无法联系且不明原因 22停产 24重复 26转行02营业且部分填报 12无法联系但存在 21无法联系但消亡 23筹建 25消亡 27不属于调查范围 |

## 统计负责人： 填表人： 报出日期：２０ 年 月 日

说明：1.统计范围：辖区内抽中的规模以下工业企业、资质外建筑业企业、限额以下批发和零售业企业、限额以下住宿和餐饮业企业、规模以下服务业企业。

2.报送日期及方式：调查单位按所在地统计机构规定的时间报送，联网直报企业通过国家统计局联网直报平台上报数据，非联网直报单位由调查员或统计机构录入基层表数据。规模以下工业企业、资质外建筑业企业、规模以下服务业企业调查时期为1－2月、1－5月、1－8月、1-11月；限额以下批发和零售业企业、限额以下住宿和餐饮业企业调查时期为1－3月、1－6月、1－9月、1-12月。报送单位网上填报开始时间为季度末月1日0时，截止时间为季度末月20日12时，省级验收截止时间为季度末月25日12时（批零住餐业单位网上填报开始时间为季度末月25日0时；截止时间为一、二、四季度季后7日，三季度季后9日12时；省级验收截止时间为一、四季度季后10日，二季度季后9日，三季度季后12日12时）。

3.调查单位不能修改本表中“109统一社会信用代码”、“103行业代码”、“104报表类别”、“105”中“区划代码”
“城乡代码”。

## “四下”企业经营情况

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | 表 号： | ２１４表 |
| 统一社会信用代码□□□□□□□□□□□□□□□□□□ | 制定机关： | 国家统计局 |
| 尚未领取统一社会信用代码的填写原组织机构代码□□□□□□□□-□ | 文 号： | 国统字〔2020〕105号 |
| 单位详细名称： | ２０ 年 １－ 月 | 有效期至： | ２０２２年１月 |
| 指标名称 | 计量单位 | 代码 | 1-本月 | 上年同期 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 |
| 资产总计 | 千元 | 01 |  |
| 负债合计 | 千元 | 02 |  |
| 营业收入 | 千元 | 03 |  |
| 营业成本利润总额应付职工薪酬（贷方累计发生额）（批零住餐单位仅第四季度填报）平均用工人数 | 千元千元千元人 | 04050607 |  |
| 工业生产电力消费（工业单位填报） | 千瓦时（度） | B01 |
| 自年初开始本年新签合同总额（建筑业单位填报） | 千元 | C01 |
| 商品销售额（批发和零售单位填报） | 千元 | E01 |
|  其中：零售额（批发和零售单位填报） 其中：通过公共网络实现的商品销售额（批发和零售单位填报） | 千元千元 | E02E03 |  |
| 营业额（住宿和餐饮单位填报） | 千元 | S01 |  |
|  其中：餐费收入（住宿和餐饮单位填报） | 千元 | S02 |  |
|  商品销售额（住宿和餐饮单位填报） 其中：通过公共网络实现的营业额（住宿和餐饮单位填报） | 千元千元 | S03S04 |  |
| 统计负责人： | 填表人： 报出日期：２０ 年 月 日 |
| 说明： | 1.统计范围：辖区内抽中的规模以下工业企业、资质外建筑业企业、限额以下批发和零售业企业、限额以下住宿和餐饮业企业、规模以下服务业企业。 |
|  | 2.报送日期及方式：调查单位按所在地统计机构规定的时间报送，联网直报企业通过国家统计局联网直报平台上报数据，非联网直报单位由调查员或统计机构录入基层表数据。规模以下工业企业、资质外建筑业企业、规模以下服务业企业调查时期为1－2月、1－5月、1－8月、1－11月。报送单位网上填报开始时间为季度末月1日0时，截止时间为季度末月20日12时，省级验收截止时间为季度末月25日12时（批零住餐业单位网上填报开始时间为季度末月25日0时；截止时间为一、二、四季度季后7日，三季度季后9日12时；省级验收截止时间为一、四季度季后10日，二季度季后9日，三季度季后12日12时。批零住餐业单位财务情况指标填报说明：报告期为1季度时填报1-2月数据，报告期为2季度时填报1-5月数据，报告期为3季度时填报1-8月数据，报告期为4季度时填报1-11月数据。销售额及其其中项、营业额及其其中项指标填报说明：报告期为1季度时填报1-3月数据，报告期为2季度时填报1-6月数据，报告期为3季度时填报1-9月数据，报告期为4季度时填报1-12月数据）。 |
|  | 3.价值量指标保留两位小数。 |

## “四下”企业调查问卷

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | 表 号： | ２２０表 |
| 统一社会信用代码□□□□□□□□□□□□□□□□□□ | 制定机关： | 国家统计局 |
| 尚未领取统一社会信用代码的填写原组织机构代码□□□□□□□□-□ | 文 号： | 国统字〔2020〕105号 |
| 单位详细名称： |  | ２０ 年 １－ 月 | 有效期至： | ２０２２年１月 |
| 问题 | 代码 | 选项 |
| 通用问题 |
| 本报告期企业经营情况比上报告期 | 01 | 1.明显好□ 2.稍好□ 3.差不多□ 4.稍差□ 5.明显差□ |
| 预计下报告期企业生产经营情况（同比增速）比本报告期会 | 02 | 1.明显加快□ 2.有所加快□ 3.基本持平□ 4.有所放慢□5.明显放慢□ |
| 本报告期企业面临的突出问题（可多选，最多选3项） | 03 | 1.市场需求不足□ 2.招工难□ 3.融资难□4.用工成本上升快□ 5.资金紧张□ 6.原材料成本高□7.市场竞争激烈□ 8.市场萎缩□9.工程太少很难揽到活（建筑业单位可选）□a.被拖欠的工程款严重（建筑业单位可选）□b.其他（请注明）\_\_\_\_\_\_\_\_  |
| 本报告期企业用工需求比上报告期 | 04 | 1.明显增加□ 2.有所增加□ 3.基本持平□ 4.有所减少□ 5.明显减少□ |
| 本报告期企业招工情况 | 05 | 1.有招工需求，并招到全部所需员工□2.有招工需求，招到大部分所需员工□3.有招工需求，招到少部分所需员工□4.有招工需求，没能招到所需员工□5.无招工需求□ |
| 本报告期企业流动资金情况 | 06 | 1.很紧张（缺口20%以上）□ 2.紧张（缺口1-20%）□3.基本正常□ 4.资金宽裕□ |
| 本报告期资金紧张（03问题选5的填报），主要原因是 (可多选，最多选3项)  | 07 | 1.融资成本高□ 2.融资难□ 3.存货资金占用较多□4.货款回笼慢□ 5.工资等刚性支出较多□ 6.扩大再生产、基建投资7.投资金融性资产□ 8.其他(请注明)  |
| 本报告期企业向银行贷款情况 | 08 | 1.有贷款需求，并全部贷到□ 2.有贷款需求，大部分贷到□3.有贷款需求，少部分贷到□　　　 4.有贷款需求，没能贷到□5.无贷款需求（依靠自有资金）□ |
| 本报告期企业享受到的政策优惠(多选) | 09 | 1.国家财政资金支持□ 　2.地方财政资金支持□3.税收政策优惠（包括减半征收所得税、免征金融机构借款合同印花税、免征增值税政策）□ 4.开拓市场的政策支持□5.社会保险的政策扶持□　 6.银行贷款优惠□7.“国家中小企业发展基金”支持□ 8.简政放权□9.创新支持□ 10.其他（请注明）\_\_\_\_\_\_ |
| 本报告期企业享受到的创新支持（09问题选9的填报，多选） | 10 | 1.降费□ 2.降息□ 3.“互联网+”扶持政策□4.促进外贸稳定增长政策□ 5.其他优惠政策□ |
| 工业单位补充填报问题 |
| 本报告期企业产品订货量 | B01 | 1.高于正常水平□ 2.处于正常水平□ 3.低于正常水平□ |
| 本报告期企业产成品库存数量 | B02 | 1.高于正常水平□ 2.处于正常水平□ 3.低于正常水平□ |
| 本报告期企业生产能力（设备）利用率 | B03 | 1.高于正常水平□ 2.处于正常水平□ 3.低于正常水平□ |
| 本报告期企业发生的银行贷款年利息及费用率 | B04 | 1.本报告期发生银行贷款，年利息及费用率为\_\_\_\_\_\_\_\_%，其中，年利息率为\_\_\_\_\_%。银行贷款为\_\_\_\_\_\_\_千元。□2.本报告期未发生银行贷款□ |
| 本报告期企业发生的民间借款月利息率 | B05 | 1.本报告期发生民间借款，月利息率为\_\_\_\_\_\_\_\_%□2.本报告期未发生民间借款□ |
| 本报告期企业主要投资方向（可多选，最多选3项。若选“6.无投资”，则不应选其他项） | B06 | 1.开发新产品□ 2.设备升级改造□ 3.扩大生产规模□4.跨行业转型投资□ 5.其他投资(请注明) \_\_\_\_\_ 6.无投资□ |

统计负责人： 填表人： 联系电话： 分机号： 报出日期：20 年 月 日

说明：1.统计范围：辖区内抽中的规模以下工业企业、资质外建筑业企业、限额以下批发和零售业企业、限额以下住宿和餐饮业企业、规模以下服务业企业。2.报送时间及方式：调查单位按所在地统计机构规定的时间报送，联网直报企业通过国家统计局联网直报平台上报数据，非联网直报单位由调查员或统计机构录入基层表数据。规模以下工业企业、资质外建筑业企业、规模以下服务业企业调查时期为1－2月、1－5月、1－8月、1-11月；限额以下批发和零售业企业、限额以下住宿和餐饮业企业调查时期为1－3月、1－6月、1－9月、1-12月。报送单位网上填报开始时间为季度末月1日0时，截止时间为季度末月20日12时，省级验收截止时间为季度末月25日12时（批零住餐业单位网上填报开始时间为季度末月25日0时；截止时间为一、二、四季度季后7日，三季度季后9日12时；省级验收截止时间为一、四季度季后10日，二季度季后9日，三季度季后12日12时）。

四、主要指标解释

“四下”企业基本情况

统一社会信用代码 指按照《国务院关于批转发展改革委等部门法人和其他组织统一社会信用代码制度建设总体方案的通知》（国发〔2015〕33号）规定，由赋码主管部门给每一个法人单位和其他组织颁发的在全国范围内唯一的、终身不变的法定身份识别码。所有单位均填写本项。

统一社会信用代码由18位的阿拉伯数字或大写英文字母（不使用I、O、Z、S、V）组成，第1位为登记管理部门代码、第2位为机构类别代码、第3-8位为登记管理机关行政区划码、第9-17位为组织机构代码、第18位为校验码。

第1位：登记管理部门代码，使用阿拉伯数字或英文字母表示。分为1机构编制；2外交；3司法行政；4文化；5民政；6旅游；7宗教；8工会；9工商；A中央军委改革和编制办公室；N农业；Y其他。

第2位：机构类别代码，使用阿拉伯数字表示。分为：

1机构编制：1机关，2事业单位，3中央编办直接管理机构编制的群众团体，9其他；

2外交：1外国常驻新闻机构，9其他；

3司法行政：1律师执业机构，2公证处，3基层法律服务所，4司法鉴定机构，5仲裁委员会，9其他；

4文化：1外国在华文化中心，9其他；

5民政：1社会团体，2民办非企业单位，3基金会，9其他；

6旅游：1外国旅游部门常驻代表机构，2港澳台地区旅游部门常驻内地（大陆）代表机构，9其他；7宗教：1宗教活动场所，2宗教院校，9其他；

8工会：1基层工会，9其他；

9工商：1企业，2个体工商户，3农民专业合作社；

A中央军委改革和编制办公室：1军队事业单位，9其他；

N农业：1组级集体经济组织，2村级集体经济组织，3乡镇级集体经济组织，9其他；

Y其他：不再具体划分机构类别，统一用1表示。

第3-8位：登记管理机关行政区划码，使用阿拉伯数字表示。（参照《中华人民共和国行政区划代码》〔GB/T 2260〕）。

第9-17位：主体标识码（组织机构代码），使用阿拉伯数字或英文字母表示。（参照《全国组织机构代码编制规则》〔GB 11714〕）。

第18位：校验码，使用阿拉伯数字或英文字母表示。

已经领取了统一社会信用代码的单位必须填写统一社会信用代码。在填写时，要按照《营业执照》（证书）上的统一社会信用代码填写，未领取加载统一社会信用代码证照的，免填本项。

尚未领取统一社会信用代码的单位，如有原技术监督部门颁发的《中华人民共和国组织机构代码证》，可填写组织机构代码证书上的代码；没有证书的，由统计部门赋予统计用临时代码，其中本部产业活动单位，可使用法人单位统一社会信用代码第9-16位，加“B”组成，或使用法人单位原组织机构代码号第1-8位，加“B”组成。

单位详细名称 指经有关部门批准正式使用的单位全称。所有单位均填写本项。

企业的详细名称按市场监管部门登记的名称填写；机关、事业单位的详细名称按编制部门登记、批准的名称填写；社会团体、民办非企业单位、基金会和基层群众自治组织的详细名称按民政部门登记、批准的名称填写。其他单位按相关部门登记、批准的名称填写。填写时要求使用规范化汉字填写，并与单位公章所使用的名称完全一致，不得使用简称、缩写等。

凡经登记主管机关核准或批准，具有两个或两个以上名称的单位，要求填写一个单位名称，同时用括号注明其余的单位名称。

行业类别 指根据其从事的社会经济活动性质对各类单位进行的分类。本项分两部分填写：

第一部分：主要业务活动，所有单位均填写本项。具体填写各单位的一至三种主要业务活动名称，并按其重要程度或增加值所占比重，从大到小顺序排列。填写时，按照“动词+（修饰性定语）名词”或“（修饰性定语）名词+动词”的形式填写，动词用于描述业务活动的类型，名词用于描述商品或服务的名称，如“铝矿采掘”“纯棉服装加工”“市政道路施工”“房地产开发经营”“五金制品批发”“普通小学教育”等。

筹建单位按建成投产（营业）后活动性质填写主要业务活动名称。

第二部分：行业代码，填报单位免填。由所在地统计机构根据各单位填写的主要业务活动，对照《国民经济行业分类》（GB/T4754－2017）填写行业小类代码。

筹建单位按建成投产（营业）后的活动性质填写行业小类代码。

报表类别 指调查单位需要填报某一行业报表的类别，包括农业、规模以上工业、规模以下工业、建筑业、批发和零售业、住宿和餐饮业、房地产开发经营业、规模以上服务业、投资和其他。调查单位通过报表类别来确定需要填报的报表内容。此项由国家统计机构统一填写，填报单位免填。

单位所在地区划及详细地址 指单位主要经营地所处的详细地址、区划代码、城乡代码等。本栏分三部分填写：

第一部分：单位主要经营地所处的详细地址。所有单位均填写本项。要求写明单位主要经营地所在的省（自治区、直辖市）、市（地、州、盟）、县（市、区、旗）、乡（镇、街道办事处）、村（居）委会以及具体街（路）的名称和详细的门牌号码，不能填写通讯号码或通讯信箱号码。

第二部分：区划代码，指单位主要经营地所在地区的区划代码。按2020年《统计用区划代码和城乡划分代码》填写，由所在地统计机构统一填写，填报单位免填。

 第三部分：城乡代码，指单位主要经营地所在地区的城乡代码，按2020年《统计用区划代码和城乡划分代码》填写，由所在地统计机构后期处理生成，填报单位免填。

单位注册地区划及详细地址 指单位在审批登记部门登记注册的地址、区划代码和城乡代码。本栏分为三部分填写：

第一部分：单位注册的详细地址，建筑业单位必须填写本项；其他行业单位注册地与经营地不一致的需填写本项，地址相同的可免填。要求写明单位注册地所在的省（自治区、直辖市）、市（地、州、盟）、县（市、区、旗）、乡（镇、街道办事处）、村（居）委会以及具体街（路）的名称和详细的门牌号码，不能填写通讯号码或通讯信箱号码。

第二部分：区划代码，指单位注册地的区划代码，按2020年《统计用区划代码和城乡划分代码》填写，由所在地统计机构统一填写，填报单位免填。

 第三部分：城乡代码，指单位注册地的城乡代码，按2020年《统计用区划代码和城乡划分代码》填写，由所在地统计机构后期处理生成，填报单位免填。

法定代表人（单位负责人） 指依照法律或者法人组织章程规定，代表法人行使职权的负责人。所有单位均填写本项。

企业、事业单位、社会团体、民办非企业单位、基金会和农民专业合作社法人的法定代表人分别按照《企业法人营业执照》（或新版《营业执照》）、《事业单位法人证书》、《社会团体法人登记证书》、《民办非企业单位登记证书》、《基金会法人登记证书》、《农民专业合作社法人营业执照》（或新版《营业执照》）填写，机关法定代表人填写单位主要负责人。

成立时间 指单位登记注册成立或行政管理部门批准成立的具体年月。所有单位均填写本项。

1.解放前成立的单位填写最早开工或成立的年月；解放后成立的单位填写批准成立或登记注册成立的时间，如实际开业时间早于注册成立时间，填写最早开业年月。

2.机关、事业单位的成立时间分三种情况：①新设立的单位成立时间填新设立时间；②恢复设立的单位（指中间因某种原因停顿，后又恢复的单位）成立时间填以前设立的时间；③机构改革中，因合并或分立新设的单位，其成立时间填新设立时间，继续存在的单位，填原成立时间，改革后有些单位虽然名称有变化，但其基本职能未变，成立时间要填写最早成立时间。

3.乡镇、街道、社区（居委会）、村委会，如管辖区域基本未改变，其成立时间按原成立时间填写；否则，按新成立时间填写。

4.改制企业的成立时间按原成立时间填写。

5.企业分立、合并分二种情况：一种是因合并或分立而新设的企业，其成立时间按市场监管部门重新登记后的成立时间填写；另一种是合并或分立后继续存在的企业，填写原企业的成立时间。

开业时间 指企业在市场监管部门登记注册后，经过一系列筹建工作，正式开始投入运营的具体年月。除筹建企业外，所有企业均填写本项。

联系方式 所有单位均填写本项。包括固定电话、移动电话、传真电话、邮政编码、电子信箱和网址等能够与单位取得联系的信息。

电话号码以填写固定电话号码为主，对于确实没有固定电话号码的单位，可以填写主要负责人的移动电话号码。

登记注册类型 所有单位均填写本项。

企业法人的登记注册类型，依据在市场监管部门登记注册的类型填写。机关、事业单位和社会团体及其他组织的登记注册类型，依据主要经费来源和管理方式，根据实际情况，比照《关于划分企业登记注册类型的规定》确定。

市场监管部门对企业（单位）登记注册的类型分为以下几种：

1.国有企业：指企业全部资产归国家所有，并按《中华人民共和国企业法人登记管理条例》规定登记注册的非公司制的经济组织。不包括有限责任公司中的国有独资公司。

2.集体企业：指企业资产归集体所有，并按《中华人民共和国企业法人登记管理条例》规定登记注册的经济组织。

3.股份合作企业：指以合作制为基础，由企业职工共同出资入股，吸收一定比例的社会资产投资组建，实行自主经营，自负盈亏，共同劳动，民主管理，按劳分配与按股分红相结合的一种集体经济组织。

4.联营企业：指两个及两个以上相同或不同所有制性质的企业法人或事业单位法人，按自愿、平等、互利的原则，共同投资组成的经济组织。联营企业包括国有联营企业、集体联营企业、国有与集体联营企业和其他联营企业。

国有联营企业：指所有联营单位均为国有。

集体联营企业：指所有联营单位均为集体。

国有与集体联营企业：指联营单位既有国有也有集体。

其他联营企业：指上述三种联营企业之外的其他联营形式的企业。

5.有限责任公司：指根据《中华人民共和国公司登记管理条例》规定登记注册，由两个以上，五十个以下的股东共同出资，每个股东以其所认缴的出资额对公司承担有限责任，公司以其全部资产对其债务承担责任的经济组织。有限责任公司包括国有独资公司以及其他有限责任公司。

国有独资公司：指国家授权的投资机构或者国家授权的部门单独投资设立的有限责任公司。

其他有限责任公司：指国有独资公司以外的其他有限责任公司。

6.股份有限公司：指根据《中华人民共和国公司登记管理条例》规定登记注册，其全部注册资本由等额股份构成并通过发行股票筹集资本，股东以其认购的股份对公司承担有限责任，公司以其全部资产对其债务承担责任的经济组织。

7.私营企业：指由自然人投资设立或由自然人控股，以雇佣劳动为基础的营利性经济组织。包括按照《公司法》、《合伙企业法》以及《个人独资企业法》规定登记注册的私营独资企业、私营合伙企业、私营有限责任公司、私营股份有限公司和个人独资企业。

私营独资企业：由一名自然人投资经营，以雇佣劳动为基础，投资者对企业债务承担无限责任的企业。

私营合伙企业：由两个以上自然人按照协议共同投资、共同经营、共负盈亏，以雇佣劳动为基础，对债务承担无限责任的企业。

私营有限责任公司：由两个以上自然人投资或由单个自然人控股的有限责任公司。

私营股份有限公司：由五个以上自然人投资，或由单个自然人控股的股份有限公司。

个人独资企业：由一个自然人投资，财产为投资人个人所有，投资人以其个人财产对企业债务承担无限责任的经营实体。个人独资企业填表时归入私营独资企业。

8.其他内资企业：指上述第（1）条至第（7）条之外的其他内资经济组织。

9.与港澳台商合资经营企业：指港澳台地区投资者与内地的企业依照《中华人民共和国中外合资经营企业法》及有关法律的规定，按合同规定的比例投资设立，分享利润、分担风险和亏损的企业。

10.与港澳台商合作经营企业：指港澳台地区投资者与内地企业依照《中华人民共和国中外合作经营企业法》及有关法律的规定，依照合作合同的约定进行投资或提供条件设立，分配利润、分担风险和亏损的企业。

11.港澳台商独资经营企业：指依照《中华人民共和国外资企业法》及有关法律的规定，在内地由港澳台地区投资者全额投资设立的企业。

12.港澳台商投资股份有限公司：指根据国家有关规定，经商务部（原外经贸部）批准设立，并且其中港、澳、台商的股本占公司注册资本的比例达25%以上的股份有限公司。凡其中港、澳、台商的股本占公司注册资本的比例小于25%的，属于内资中的股份有限公司。

13.其他港、澳、台商投资企业：指在中国境内参照《外国企业或个人在中国境内设立合伙企业管理办法》和《外商投资合伙企业登记管理规定》，依法设立的港、澳、台商投资合伙企业等。

14.中外合资经营企业：指外国企业或外国人与中国内地企业依照《中华人民共和国中外合资经营企业法》及有关法律的规定，按合同规定的比例投资设立，分享利润、分担风险和亏损的企业。

15.中外合作经营企业：指外国企业或外国人与中国内地企业依照《中华人民共和国中外合作经营企业法》及有关法律的规定，依照合作合同的约定进行投资或提供条件设立，分配利润、分担风险和亏损的企业。

16.外资企业：指依照《中华人民共和国外资企业法》及有关法律的规定，在中国内地由外国投资者全额投资设立的企业。

17.外商投资股份有限公司：指根据国家有关规定，经商务部（原外经贸部）批准设立，并且其中外资的股本占公司注册资本的比例达25%以上的股份有限公司。凡其中外资股本占公司注册资本的比例小于25%的，属于内资中的股份有限公司。

18.其他外商投资企业：指在中国境内依照《外国企业或个人在中国境内设立合伙企业管理办法》和《外商投资合伙企业登记管理规定》，依法设立的外商投资合伙企业等。

在具体填报时应注意：

（1）各级机关（国家权力机关、国家行政机关、国家司法机关、政党机关、政协组织），各级直属事业单位、各级机关所属事业单位，机构编制部门管理的群众团体，应选填“110国有”。

（2）各种社团组织、民办非企业单位和基金会，若经费来源清楚，则比照《企业登记注册类型与代码》确定；若经费来源不清楚的，应选填“190 其他”。

（3）社区（居委会）、村委会、农民专业合作社的登记注册类型应选填“190 其他”。

（4）农村集体经济组织的登记注册类型应选填“120集体”。

（5）如单位登记注册类型改变，但未重新办理变更登记，应按原登记注册类型填写。

企业控股情况 根据企业实收资本中某种经济成分的出资人的实际投资情况，或出资人对企业资产的实际控制、支配程度进行分类。具体分为国有控股、集体控股、私人控股、港澳台商控股、外商控股和其他六类。本项限企业法人单位填写。

1.国有控股：包括：（1）在企业的全部实收资本中，国有经济成分的出资人拥有的实收资本（股本）所占企业全部实收资本（股本）的比例大于50%的国有绝对控股。（2）在企业的全部实收资本中，国有经济成分的出资人拥有的实收资本（股本）所占比例虽未大于50%，但相对大于其他任何一方经济成分的出资人所占比例的国有相对控股；或者虽不大于其他经济成分，但根据协议规定拥有企业实际控制权的国有协议控股。（3）投资双方各占50%，且未明确由谁绝对控股的企业，若其中一方为国有经济成分的，一律按国有控股处理。

2.集体控股：包括：（1）在企业的全部实收资本中，集体经济成分的出资人拥有的实收资本（股本）所占企业全部实收资本（股本）的比例大于50%的集体绝对控股。（2）在企业的全部实收资本中，集体经济成分的出资人拥有的实收资本（股本）所占比例虽未大于50%，但相对大于其他任何一方经济成分的出资人所占比例的集体相对控股；或者虽不大于其他经济成分，但根据协议规定拥有企业实际控制权的集体协议控股。

3.私人控股：包括：（1）在企业的全部实收资本中，私人经济成分的出资人拥有的实收资本（股本）所占企业全部实收资本（股本）的比例大于50%的私人绝对控股。（2）在企业的全部实收资本中，私人经济成分的出资人拥有的实收资本（股本）所占比例虽未大于50%，但相对大于其他任何一方经济成分的出资人所占比例的私人相对控股；或者虽不大于其他经济成分，但根据协议规定拥有企业实际控制权的私人协议控股。

4.港澳台商控股：包括：（1）在企业的全部实收资本中，港澳台商经济成分的出资人拥有的实收资本（股本）所占企业全部实收资本（股本）的比例大于50%的港澳台商绝对控股。（2）在企业的全部实收资本中，港澳台商经济成分的出资人拥有的实收资本（股本）所占比例虽未大于50%，但相对大于其他任何一方经济成分的出资人所占比例的港澳台商相对控股；或者虽不大于其他经济成分，但根据协议规定拥有企业实际控制权的港澳台商协议控股。

5.外商控股：包括：（1）在企业的全部实收资本中，外商经济成分的出资人拥有的实收资本（股本）所占企业全部实收资本（股本）的比例大于50%的外商绝对控股。（2）在企业的全部实收资本中，外商经济成分的出资人拥有的实收资本（股本）所占比例虽未大于50%，但相对大于其他任何一方经济成分的出资人所占比例的外商相对控股；或者虽不大于其他经济成分，但根据协议规定拥有企业实际控制权的外商协议控股。

6.其他：除上述五类以外的企业控股情况。

“四下”企业固定资产投资情况

固定资产投资额 指以货币形式表现的在一定时期内建造和购置固定资产的工作量以及与此有关的费用的总称。**固定资产投资统计范围不包括：**

（1）不属于固定资产的。

①流动资产。无论是否与固定资产投资项目相关，均不能纳入固定投资统计范围。

②消耗品，如办公耗材（低值易耗品）等。

③投资品，如[股票](https://baike.baidu.com/item/%E8%82%A1%E7%A5%A8/22647)（或股权）、[期货](https://baike.baidu.com/item/%E6%9C%9F%E8%B4%A7)、[金融衍生产品](https://baike.baidu.com/item/%E9%87%91%E8%9E%8D%E8%A1%8D%E7%94%9F%E4%BA%A7%E5%93%81)、古玩字画、文艺作品等。

④消耗性生物资产，如农作物、花卉、存栏待售的牲畜（非种畜、役畜）等。

⑤发放给农户的货币补贴，如美丽乡村、新农村建设等项目中的补贴。

⑥投资统计制度规定的其他不应纳入投资统计范围的内容。

（2）相关支出在会计上作为成本费用处理的建设活动。

一般包括大修理、养护、维护性质的工程，如设备维修、建筑物翻修和加固、单纯装饰装修、农田水利工程（堤防、水库）维修、铁路大修、道路日常养护、景观维护等。这类建设活动未替换原有的固定资产，也没有增加新的固定资产，属于生产范畴，不属于投资活动。

（3）会造成重复统计的。

一般包括单纯购置的旧建筑物和旧设备、临时性租赁租入（融资租赁除外）的固定资产、单位购置的商品房（包括主管部门购置商品房转换为保障性住房）、单纯土地平整、土地一级开发、围海造地等。这类建设项目虽然符合固定资产投资属性，但由于其相关支出已经在前期统计或将在后期建设时进行统计，为避免重复统计，制度上规定的上述内容不纳入固定资产投资统计范围。

**下列内容应纳入固定资产投资统计范围：**

（1）对现有固定资产进行投入再建设，改变其使用价值，调查单位在会计上进行资本化处理，且达到投资项目报送起点的项目，可纳入固定资产投资统计范围。如在现有道路基础上进行路面拓宽（如4车道扩为6车道）或升级（如低等级道路升级为高等级公路）。

（2）生产性生物资产，如种畜、役畜和各种经济林木；公益性生物资产，如防风固沙林、水土保持林和水源涵养林；新建城市绿化或道路绿化项目中购置的苗木等，可纳入固定资产投资统计，填入其他费用或其他资产。

固定资产投资项目纳统情况一览表

|  |  |
| --- | --- |
| 常 见 类 别 | 是否能纳入固定资产投资统计范围 |
| 厂房、仓库、办公室、住宅、商店、学校、医院、俱乐部、食堂、招待所等房屋建设支出 | √ |
| 生产、动力、起重、运输、传动和医疗等设备的安装和调试费用 | √ |
| 各种生产设备、传导设备、动力设备、运输设备、生产工具、仪器仪表等的购置支出以及在项目建设内容中用于支持设备运转的软件系统购置支出 | √ |
| 项目管理人员的工资、贷款利息支出等 | √ |
| 项目可研费、勘察设计费、工程监理费、招标费、环评费等前期费用 | √ |
| 项目所属的专利权、采矿权支出、项目建设期利息支出 | √ |
| 项目建设用地费用（不含土地收储） | √ |
| 原有固定资产改扩建，如4车道扩为6车道或低等级道路升级为高等级公路 | √ |
| 种畜、役畜和各种经济林木购置支出 | √ |
| 防风固沙林、水土保持林和水源涵养林 | √ |
| 新建城市绿化或道路绿化项目中购置的苗木 | √ |
| 单纯土地平整、土地一级开发、围海造地等支出 | × |
| 流动资产 | × |
| 办公耗材等低值易耗品 | × |
| 股票（或股权）、期货、金融衍生产品、古玩字画、文艺作品等投资品 | × |
| 农作物、蔬菜、中药材、花卉、存栏待售的牲畜等消耗性生物资产 | × |
| 发放给农户的货币补贴 | × |
| 设备大修理、道路等基础设施养护维护工程、房屋建筑业维修工程、社区环境微改造工程 | × |
| 单纯购置旧建筑物和旧设备 | × |
| 经营租赁的固定资产的租金支出 | × |
| 单位购置商品房支出 | × |

建筑工程 指各种房屋、建筑物的建造工程。这部分投资额必须兴工动料，通过施工活动才能实现，是固定资产投资额的重要组成部分。建筑工程包括：

（1）各种房屋如厂房、仓库、办公室、住宅、商店、学校、医院、俱乐部、食堂、招待所。包括：房屋的土建工程；列入房屋工程预算内的暖气、卫生、通风、照明、煤气等设备的价值及装设油饰工程；列入建筑工程预算内的各种管道（如蒸汽、压缩空气、石油、给排水等管道）、电力、电讯电缆导线等的敷设工程。

（2）设备基础、支柱、操作平台、梯子、烟囱、凉水塔、水池、灰塔等建筑工程；炼焦炉、裂解炉、蒸汽炉等各种窖炉的砌筑工程及金属结构工程。

（3）为施工而进行的建筑场地的布置、工程地质勘探，原有建筑物和障碍物的拆除，平整场地、施工临时用水、电、汽、道路工程，以及完工后建筑场地的清理、环境绿化美化工作等。

（4）矿井的开凿，井巷掘进延伸，露天矿的剥离，石油、天然气钻井工程和铁路、公路、港口、桥梁等工程。

（5）水利工程，如水库、堤坝、灌溉以及河道整治等工程。

（6）防空、地下建筑等特殊工程及其他建筑工程。

安装工程 指各种设备、装置的安装工程。安装工程包括：

（1）生产、动力、起重、运输、传动和医疗、实验等各种需要安装设备的装配和安装，与设备相连的工作台、梯子、栏杆等装设工程，附属于被安装设备的管线敷设工程，被安装设备的绝缘、防腐、保温、油漆等工作。

（2）为测定安装工程质量，对单个设备、系统设备进行单机试运、系统联动无负荷试运工作（投料试运工作不包括在内）。

在安装工程中，不包括被安装设备本身价值。

建筑安装工程投资额一般按预算价格计算。实行招标的工程，按中标价格计算。凡经建设单位与施工单位双方协商同意的工程价差、量差，且经建设单位同意拨款的，应视同修改预算价格。建筑安装工程应按修改后的预算价格计算投资完成额。对于某些工程已进入施工但施工预算尚未编出的，统计报表可根据工程进度先按设计概算或套用相同的结构、类型工程的预算综合价格计算，待预算编出后再进行调整。建设单位议价购料供应给施工单位，材料价差部分未转给施工单位的，建设单位应将这部分价差包括在建筑安装工程投资中。

建筑工程及安装工程的填报依据为：①工程结算单或进度单：工程三方（建设方、施工方、监理方）签字盖章的工程结算单或进度单；②会计科目或相关支付凭证。

设备工器具购置 指报告期内购置或自制的，达到固定资产标准的设备、工具、器具的价值。

（1）设备：指各种生产设备、传导设备、动力设备、运输设备等。分为需要安装的设备和不需要安装的设备两种。

需要安装的设备（简称“需安设备”）：是指必须将其整体或几个部位装配起来，安装在基础上或建筑物支架上才能使用的设备。如轧钢机、发电机、蒸汽锅炉、变压器、塔、换热器、各种泵、机床等。有的设备虽不要基础，但必须进行组装工作，并在一定范围内使用，如生产用电铲、塔吊、门吊、皮带运输机等也作为需要安装的设备统计。

不需要安装的设备（简称“不需安设备”）：指不必固定在一定位置或支架上就可以使用的各种设备，如电焊机、叉车、汽车、机车、飞机、船舶以及生产上流动使用的空压机、泵等。

（2）工具、器具：指具有独立用途的各种生产用具、工作工具和仪器。如生产和维修用的切削工具、压延工具、铆焊工具、模压器、铸型、风镐等，检验、实验测量用的各种计量、分析、化验仪器，以及达到固定资产标准的包装容器等。

以融资租赁方式购置的设备，租金支出应纳入固定资产投资，由承租人填报，出租人不得填报。以经营租赁方式购置的设备，租金支出不应纳入固定资产投资统计。

外购设备、工具、器具除设备本身的价格外，还应包括运杂费、仓库保管费、购买支持设备运行的软件系统的费用等，但不包括软件系统的后续技术服务费。自制的设备、工具、器具，按实际发生的全部支出计算。

设备工器具购置投资额依据会计科目或相关支付凭证填报。

其他费用 指在固定资产建造和购置过程中发生的，除建筑安装工程和设备、工器具购置投资完成额以外的应当分摊计入固定资产投资项目的费用，不指经营中财务上的其他费用。用于项目建设的贷款的利息支出，在项目建设期应纳入固定资产投资统计，项目建成投产后不应纳入固定资产投资统计。

其他费用的价格一般按财务部门实际支付的金额计算。

项目前期费用（如设计勘察费、土地购置费等）在项目正式开工动土时计入投资。

国内贷款利息按报告期实际支付的利息计算投资完成额，并作为增加固定资产的费用处理。利用国外资金或国家自有外汇购置的国外设备、工具、器具、材料以及支付的各种费用，按实际结算价格折合人民币计算。

其他费用的分摊问题：若多个项目统一征地拆迁，土地费用按照项目实际用地面积占比分摊；若一笔贷款用于多个项目建设，且无法区分每个项目实际使用贷款数额，则利息支出按项目工程进度占比分摊。

其他费用依据与项目相关的待摊支出、土地使用权（建设用地费）等会计科目或支付凭证填报。

“四下”企业经营情况

资产总计 指企业过去的交易或者事项形成的、由企业拥有或者控制的、预期会给企业带来经济利益的资源。包括企业拥有的土地、办公楼、厂房、机器、运输工具、存货等实物资产和现金、存款、应收账款和预付账款等金融资产。资产一般按流动性（资产的变现或耗用时间长短）分为流动资产和非流动资产。其中流动资产可分为货币资金、交易性金融资产、应收票据、应收账款、预付款项、其他应收款、存货等；非流动资产可分为长期股权投资、固定资产、无形资产及其他非流动资产等。根据会计“资产负债表”中“资产总计”项目的期末余额数填报。

负债合计 指企业过去的交易或者事项形成的，预期会导致经济利益流出企业的现时义务。包括银行贷款、借款、应付账款、应付职工工资、应付职工福利费、应交税金等企业负有偿还责任的债务。根据会计“资产负债表”中“负债合计”项目的期末余额数填报。

负债一般按偿还期长短分为流动负债和非流动负债。执行企业会计准则或《小企业会计准则》的企业：负债合计=流动负债合计+非流动负债合计；执行其他企业会计制度的企业负债包括流动负债和长期负债。

营业收入 指企业从事销售商品、提供劳务和让渡资产使用权等生产经营活动形成的经济利益流入。包括“主营业务收入”和“其他业务收入”。根据会计“利润表”中“营业收入”项目的本年累计数填报。

营业成本 指企业从事销售商品、提供劳务和让渡资产使用权等生产经营活动发生的实际成本。“营业成本”应当与“营业收入”进行配比。包括“主营业务成本”和“其他业务成本”。根据会计“利润表”中“营业成本”项目的本年累计数填报。

利润总额 指企业在一定会计期间的经营成果，是生产经营过程中各种收入扣除各种耗费后的盈余，反映企业在报告期内实现的盈亏总额。利润总额为营业利润加上营业外收入，减去营业外支出后的金额，根据会计“利润表”中“利润总额”项目的本年累计数填报。

应付职工薪酬（本年贷方累计发生额） 指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。包括职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，带薪缺勤，利润分享计划，非货币性福利，辞退福利和其他为获得职工提供的服务而给予的报酬或补偿。如果企业财务报告附注中包含“应付职工薪酬”项目，则根据其“应付职工薪酬列示”部分的合计项的本期增加额填报。或者，执行企业会计准则或《小企业会计准则》的企业，根据会计“应付职工薪酬”科目的本年贷方累计发生额填报；执行其他企业会计制度的企业，应将本年上述职工薪酬包含的项目归并填报。

“应付职工薪酬”应包含“劳务派遣人员薪酬”，但不得重复计入。如果企业财务报告或会计账簿中的“应付职工薪酬”不含“劳务派遣人员薪酬”，则应加“劳务派遣人员薪酬”后填报。如果“劳务派遣人员薪酬”已按类别拆分并分别计入“应付职工薪酬”会计科目下的工资、奖金、津贴和补贴、福利费等明细科目，则表明“应付职工薪酬”会计科目已包含“劳务派遣人员薪酬”，此时不应加“劳务派遣人员薪酬”。

平均用工人数 指报告期企业平均实际拥有的、参与本企业生产经营活动的人员数。建筑业企业平均用工人数，还包括分包本企业工程的非独立核算的零散的建筑业包工队（组）等的人员。

工业生产电力消费 指工业企业在生产区内从事工业直接生产和辅助生产活动所消费的总电量。主要包括：

（1）用于本企业产品生产、工业性作业的电力；作为能源加工转换企业，还包括用作加工转换的电力。

（2）生产工艺过程使用的电力。

（3）新技术研究、新产品试制、科学试验使用的电力。

（4）为了工业生产活动而进行的各种修理过程中使用的电力。

（5）生产区内的劳动保护用电等。

不包括企业建筑施工用电和生活区用电。

自年初开始本年新签合同总额 指建筑业企业自本年年初至本报告期末新签订的各种工程合同的总价款。

商品销售额　指对本单位以外的单位和个人出售的商品金额（包括售给本单位消费用的商品，含增值税），在批发和零售业中，本指标反映在国内市场上销售商品以及出口商品的总价。在住宿和餐饮业中，本指标反映住宿和餐饮业单位出售商品和销售总额（含增值税），不包括法人企业附营的其他行业产业活动单位的商品销售额。

商品销售包括：（1）售给个人和社会集团消费用的商品；（2）售给农业、工业、建筑业、服务业等国民经济各行业用于生产、经营用的商品，包括售予批发和零售业作为转卖或加工后转卖的商品；（3）对国（境）外直接出口的商品。

商品销售不包括：（1）未通过买卖行为付出的商品，如因机构变动移交给其他企业单位的商品、借出的商品、归还受其他单位委托代保管的商品、付出的加工原料和赠送给其他单位的样品等；（2）促销返券所销售的、不计入营业收入的商品；（3）经本单位介绍，由买卖双方直接结算，本单位只收取手续费的业务；（4）未发生所有权转移的商品预付卡销售，如加油卡；（5）汽车维修、电话卡销售等服务性经济活动；（6）购货退回的商品；（7）商品损耗和损失；（8）出售本单位自用的废旧物资；（9）期货交易商品；（10）自来水供应企业、电力企业、天然气供应企业提供的水、电、气。

商品销售是指商品已经售出、商品所有权已经转移给买方后，以收到货款或取得收取货款的证据时作为商品销售。（1）采取直接收款方式的，在实际收到货款或取得收款的凭证时作为商品销售；采取托收承付和委托银行收款结算方式的，在发出商品并办妥托收手续时作为商品销售；采用分期收款方式的，按合同约定的收款日期作为商品销售；采用预收货款方式的，在商品发出时作为商品销售；（2）委托其他单位代销商品，以收到代销单位的销售清单时作为商品销售。在交款提货的情况下，如货款已经收到，只要账单和提货单已经交给买方，不论商品是否发出，都应作为商品销售；（3）出口商品销售，陆路以取得承运货物收据或铁路联运运单、海运以取得出口装船提单、空运以取得运单并在银行办理了交单作业作为商品销售。预收货款不通过银行交单的，取得以上提单、运单后作为商品销售。出口商品一律以离岸价（FOB）计算商品销售，如按到岸价（CIF）对外成交的，应扣除商品离境后发生的由我方负担的国外运费、保险费、佣金（不包括不易按商品认定的累计佣金）、银行财务费和对外理赔款等作为商品销售；（4）自营进口商品销售，企业与境内用户签订合同实行货到结算的，在商品到达我国境内港口取得船舶到港通知，企业向订货单位开出结算凭证时作为商品销售；合同规定对境内实行单向结算的，企业凭境外账单向订货单位开出结算凭证时作为商品销售；已先期到达并存放在相应的仓储企业单位库存的进口商品，企业凭出库单向用户开出结算凭证后作为商品销售。

零售额　指售给个人用于生活消费和社会集团用于公共消费的商品金额。

商品零售包括：（1）售给城乡居民和入境外国人、华侨、港澳台同胞的各类生活消费品；（2）售给行政事业单位、社会团体、军队和武警等机构的商品，以及以零售方式售给各类企业的商品。具体包括：用于非生产和社会交往的办公用品，如通讯设备、计算器具和设备、电讯网络设备、文印设备、音像视听器材和设备、纸张、本册、文具及装订文印材料、家具、日用电器、针纺织品、清洁卫生用品、文体用品、奖品、纪念品、礼品等；供内部人员乘坐的交通工具和燃料；用于办公设施修缮的各类配件、材料、工具等；用于取暖和防暑降温的设备、燃料、材料及食品等；专用于教学的用品和设备；非专用的劳动保护用品；不对外营业的内部食堂用的餐具、炊具、设备、清洁卫生工具和食品、燃料等；军队、武警用于其人员生活的衣着品和个人用品；其他各类非生产性设备和用品。

商品零售不包括：（1）售给城乡居民已确知是用于生产、经营的商品；（2）售给各类农业生产者的生产资料类商品，如农机、农药化肥、农膜、种子饲料等商品；（3）售给企业单位生产用具及生产上专用的劳动保护用品；（4）专用于科研的用品和设备；（5）售给医疗机构的中、西药品、中药材和医疗设备器材；（6）以投资为目的商品，如黄金、收藏品等。

通过公共网络实现的商品销售额 企业（单位）通过公共网络交易平台（包括自建网站和第三方平台）取得订单，对本单位以外的单位和个人出售的实物商品金额（含增值税），付款可以在网上进行，也可以在网下进行。公共网络包括计算机互联网、移动互联网等。

营业额 指住宿和餐饮业单位在经营活动中，因提供服务或销售商品等取得的全部收入（含增值税），收入主要来源于提供客房、餐费服务、商品销售和其他服务，如商务服务。不包括多产业法人企业附营的其他行业产业活动单位的餐费收入、商品销售收入等各项收入。

餐费收入 指本单位为顾客提供就餐服务取得的收入（含增值税）。包括：经烹饪、调制加工后出售的各种食品，如主食、炒菜、凉拌菜等的收入。不包括多产业法人企业附营的其他行业产业活动单位的餐费收入。

通过公共网络实现的营业额 企业（单位）通过公共网络交易平台取得订单实现的营业额（含增值税），付款可以在网上进行，也可以在网下进行。公共网络包括计算机互联网、移动互联网等。

批零住餐业产业活动单位（个体经营户）抽样调查表指标解释参照以上相应指标解释。

五、抽样设计

资质外建筑业企业抽样调查设计

基本抽样方法：采用二阶抽样方法。以全国所有县级单位（市、区）为第一阶段抽样框，综合考虑各地区资质外小微建筑业企业的分布状况，抽取一定数量的县级单位（市、区）作为第一阶段样本。以第一阶段样本内的资质外小微建筑业企业建立第二阶段法人单位抽样框，抽取一部分法人单位作为第二阶段资质外小微建筑业企业样本。

抽样精度：在95%的概率保证程度下，最大相对误差控制在10%以内。

1.整体思路

**（1）调查范围**

调查范围为资质外小微建筑业企业。

**（2）基本抽样方法**

采用二阶抽样方法。首先，以全国县级单位（市、区）为第一阶段抽样框，综合考虑各地区资质外小微建筑业企业的分布状况，抽取一定数量的县级单位（市、区）作为第一阶段样本。然后，以第一阶段样本内的资质外小微建筑业企业建立第二阶段法人单位抽样框，抽取一部分法人单位作为第二阶段资质外小微建筑业企业样本。

**（3）总量估计**

估计资质外小微建筑业企业总体的指标总量。

**（4）估计量精度要求**

以全国为总体控制总体总量指标的抽样精度，要求在95%的概率保证程度下，从业人数、营业收入等指标最大相对误差控制在10%以内，即。

按照多阶抽样精度分解公式：，得出二阶抽样精度分解公式为：，其中为总体总量指标估计值的最大相对误差即整体抽样精度，、分别为第一和第二阶段抽样精度。分别取=6%，=8%，即可满足的精度要求。

2.抽样方法

**2.1 第一阶段抽样**

**（1）抽样框**

抽样框包括全国所有的县级单位（市、区）。抽样框的内容包括：县级单位（市、区）名称、区划代码、资质外小微建筑业企业数量、营业收入等信息。本次调查使用的整群抽样框为根据第四次全国经济普查资料加工整理的县级单位（市、区）名录库。

**（2）分层**

按县级单位（市、区）的资质外小微建筑业企业数量分成若干个规模层（采用累计平方根法或经验确定分层界限）。

**（3）确定样本量及样本在各层中的分配。**

① 确定样本量。

根据控制精度，利用一阶段样本量计算公式测算样本群数。结合实际承受能力等因素，确定全国最终抽取的县（市、区）样本群。

② 样本在各层中的分配。

先在规模层之间进行样本分配后，再对各省（区、市）进行样本量分配。

**（4）抽取样本群。**

在分省分规模层中，采用“永久随机数”方法抽取样本群。

**2.2 第二阶段抽样**

**（1）建立第二阶段目录抽样框**

在分省的样本群范围内，以第四次全国经济普查的资质外小微建筑业企业资料为基础，建立第二阶段目录抽样框。

**（2）确定第二阶段样本量**

利用简单随机抽样公式，按照精度要求计算样本量。为保证抽样精度，二级样本量适当扩大。

**（3）抽取样本单位**

在各样本群内采用“永久随机数”方法分别抽取样本单位。

3．加权

本部分的设计思路是：首先，根据抽取样本群和在样本群内抽取样本单位的概率决定样本群和样本单位的基础权数。然后，用已知的第四次全国经济普查资料，对样本法人单位的基础权数进行加权调整，得到样本法人单位的最终权数。

**（1）基础权数**

①第一阶段抽样基础权数，即为样本群的基础权数：考虑到一个县级单位（市、区）在抽样框中只存在一次，并且位于层中，它的被选概率就是。它的基本权数就是，其中是第层的总群数，是第层的样本群数。

②第二阶段抽样基础权数，即样本群内样本单位的基础权数：由于样本单位在第样本群中的抽选概率为，因此，样本单位在第二阶段抽样框中基础权数为，其中是第样本群中的单位总数，是第样本群中的样本单位数。

③第样本群中第个样本单位的基础权数：样本单位的基础权数等于第一阶段抽样基础权数与第二阶段抽样基础权数的乘积，即。

**（2）事后分层权数调整**

分层规则为：首先按省（区、市）分层，然后按资质外小微建筑业企业的规模分层。

第一步，分别计算出各层样本单位基础权数和。第层的样本单位基础权数和的计算公式为；

第二步，按照相同的分层规则对第四次全国经济普查资料整理得到的总体单位进行分层，计算出各层的总体单位数。第层的总体单位数为；

第三步，用各层的总体法人单位数与各层样本法人单位基础权数和之比计算各层的事后分层加权调整因子。第层的事后分层加权调整因子的计算公式为；

第四步，用每个样本单位的基础权数与事后分层加权调整因子之积计算得到每个样本单位的调整后权数。第层第个样本单位的调整后权数为：。

4.估计

思路：可利用样本群内总体单位数变化情况和实际掌握的基本单位名录库资料（或第四次全国经济普查资料）中的单位数估计调查试点的总体单位数；通过现场调查采集得到的样本单位经营情况数据估计总量指标平均数；利用总体单位数估计量和总量指标平均数估计量的乘积估计总体总量指标；采用“泰勒级数逼近法”、“重复抽样法”等方法估计各个估计量的方差，并计算最大相对误差。

**（1）单位数估计量**

采用一阶段抽样的推算方法推算总体的单位数变动系数，再乘上第四次全国经济普查资料（或基本单位名录库资料）中的总体单位数，得到总体单位数的估计值。

①单位数变动系数估计量。



其中，为第个样本县的权数，为第个样本县的单位数变动系数，为本次调查的第个样本县总体的单位数，为普查资料中第个样本县的单位数。

②单位数估计量。



其中，为普查资料中的总单位数。

**（2）总体平均数估计量**

总体指标的平均数估计量为：



式中：是总体第个样本单位指标的值。

**（3）总体总量估计量**

总体指标的总量估计量为：



**（4）总体方差估计量**

理论上，分层二阶段目录抽样的方差估计量由两部分组成：第一阶段抽样方差估计量和第二阶段抽样方差估计量。由于对样本法人单位的基础权数进行了多层次的权数调整，方差估计量很难采用公式的形式表达。实践中，对于复杂抽样方法的方差估计，一般采用“泰勒级数逼近法”、“重复抽样法”等方法进行模拟估计。

**（5）总体总量、方差、最大相对误差的估计量**

总体指标的总量估计量为，总体指标的总量估计量的方差估计量为，总体指标的总量估计量的最大相对误差估计量为：

其中，。

关于资质外建筑业样本量确定的相关要求如有调整将另行通知。